



ESTADO DE RORAIMA
PREFEITURA MUNICIPAL DE NORMANDIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS



OBJETO:	CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA COMUNIDADE INDIGENA RAPOSA I, NO MUNICÍPIO DE NORMANDIA/RR.	ENCARGOS SOCIAIS:	SINAPI ABRANGÊNCIA: NACIONAL - LOCALIDADE: BOA VISTA-RR
ENDEREÇO:	COMUNIDADE INDÍGENA RAPOSA, MUNICÍPIO DE NORMANDIA-RR.		

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI - CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS

DISCRIMINIAÇÃO		Índices			ÍNDICE ADOTADO
		1º quartil	médio	3º quartil	
X	Administração Central	3,80%	4,01%	4,67%	4,01%
	Seguro e Garantia	0,32%	0,40%	0,74%	0,40%
	Risco	0,50%	0,56%	0,97%	0,56%
	Total				4,970%
Y	Despesas Financeiras	1,02%	1,11%	1,21%	1,020%
	Total				1,020%
Z	Lucro	6,64%	7,30%	8,69%	7,020%
	Total				7,020%
I	Tributos (totais)				
	COFINS, PIS	3,650%	3,650%	3,650%	3,650%
	ISS	3,000%	4,000%	5,000%	5,000%
	INSS conforme desoneração instituída pela LEI Nº 12.844/13	0,000%	0,000%	4,500%	0,000%
	Total				8,650%
% DE BDI A SER UTILIZADO =					24,23%

LEGENDA		FÓRMULA PARA CÁLCULO DO BDI
X =	Despesas indiretas (exceto tributos e despesas financeiras)	$BDI = \left\{ \frac{[(1 + X)(1 + Y)(1 + Z)]}{(1 - I)} - 1 \right\} \times 100$
Y =	Despesas financeiras	
Z =	Lucro	
I =	Taxa representativa da incidência de impostos	

$$BDI = \frac{(1+X) \times (1+Y) \times (1+Z)}{(1-I)} - 1$$

$$BDI = \frac{(1 + 0,04970) \times (1 + 0,01020) \times (1 + 0,07020)}{(1 - 0,08650)} - 1$$

$$BDI = \frac{(1,04970) \times (1,01020) \times (1,07020)}{(0,91350)} - 1$$

$$BDI = \frac{(1,13485)}{(0,91350)} - 1$$

$$BDI = 1,2423 - 1$$

$$BDI = 24,23\%$$

Obs: Os valores máximos e mínimos foram adotados conforme orientação do [ACÓRDÃO 2622/2013 – TCU – Plenário](#).

*Fórmula orientada pelo Tribunal de Contas da União para o cálculo final do BDI